LEGENDA

SUPERFICIE UTILE LORDA

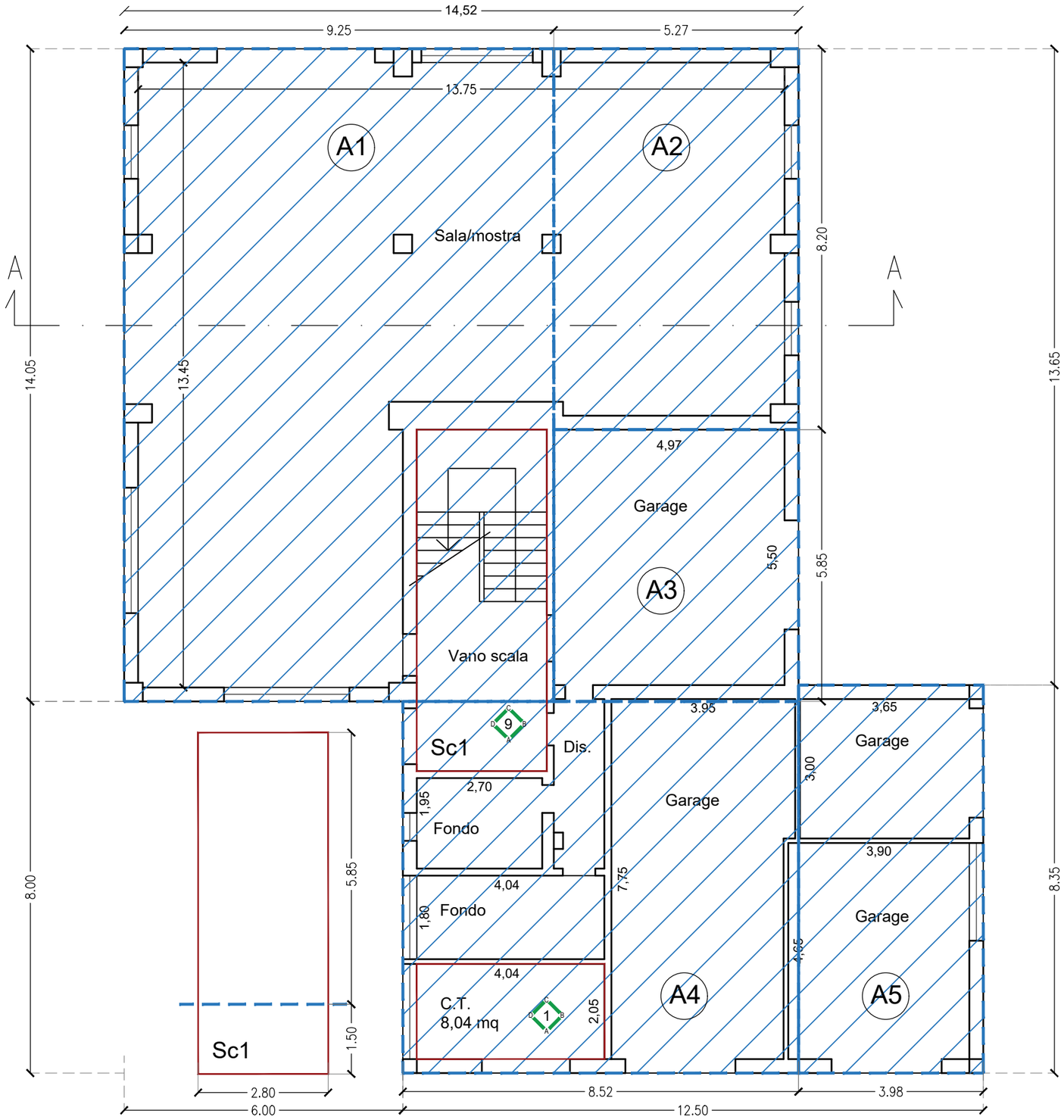
AREA PORTICO E TERRAZZA

AREA DA DETRARRE ALLA SUL (ai sensi dell'art. 17 comma 3 lett. g) del R.R. n. 2/2015)

SUC PIANO TERRA = **276,50 mq**

di cui con destinazione d'uso:

- **Direzionale** = A1 + A2 - (5,85 m x 2,80 m) = **156,80 mq**
- **Residenziale** = A3 + A4 + A5 - (1,50 m x 2,80 m) - 8,04 = **119,98 mq**



Per il calcolo della SUC dell'edificio oggetto di intervento si rimanda ai calcoli dell'**ALLEGATO 1**

We Project engineering

OGGETTO: Progetto per intervento di delocalizzazione di edificio residenziale danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi, classificato in categoria D-2 ai sensi del P.S.R., in attuazione diretta condizionata previa variante urbanistica sensi art. 17 L.R. n. 8 del 22/10/2018 e s.m.i.

UBICAZIONE: Via della Stazione 7, Norcia - (PG)

COMMITTENTE: Dott.ssa Paola Fraschetti

SF.06.04 STATO CONCESSORIO

PIANTA PIANO TERRA - CALCOLO SUC SCALA 1:100

LEGENDA

SUPERFICIE UTILE LORDA

AREA PORTICO E TERRAZZA

AREA DA DETRARRE ALLA SUL (ai sensi dell'art. 17 comma 3 lett. g) del R.R. n. 2/2015)

SUC PIANO PRIMO = **299,37 mq**
di cui con destinazione d'uso residenziale:
- **App. 1** = B1 + B2 + B3 - (5,60 m x 2,80 m) = **163,66 mq**
- **App. 2** = B4 +B5 + B6 +B7 = **135,71 mq**

AREA PORTICO E TERRAZZA (piano primo):

TERRAZZA (vano 20) = 2,77 m x 3,10 m = 8,59 mq
TERRAZZA (vano 30) = 4,15 m x 1,72 m = 7,14 mq
AREA TERRAZZE (piano primo) = 8,59 mq + 7,14 mq = **15,73 mq**



Per il calcolo della SUC dell'edificio oggetto di intervento si rimanda ai calcoli dell'**ALLEGATO 1**

We Project engineering

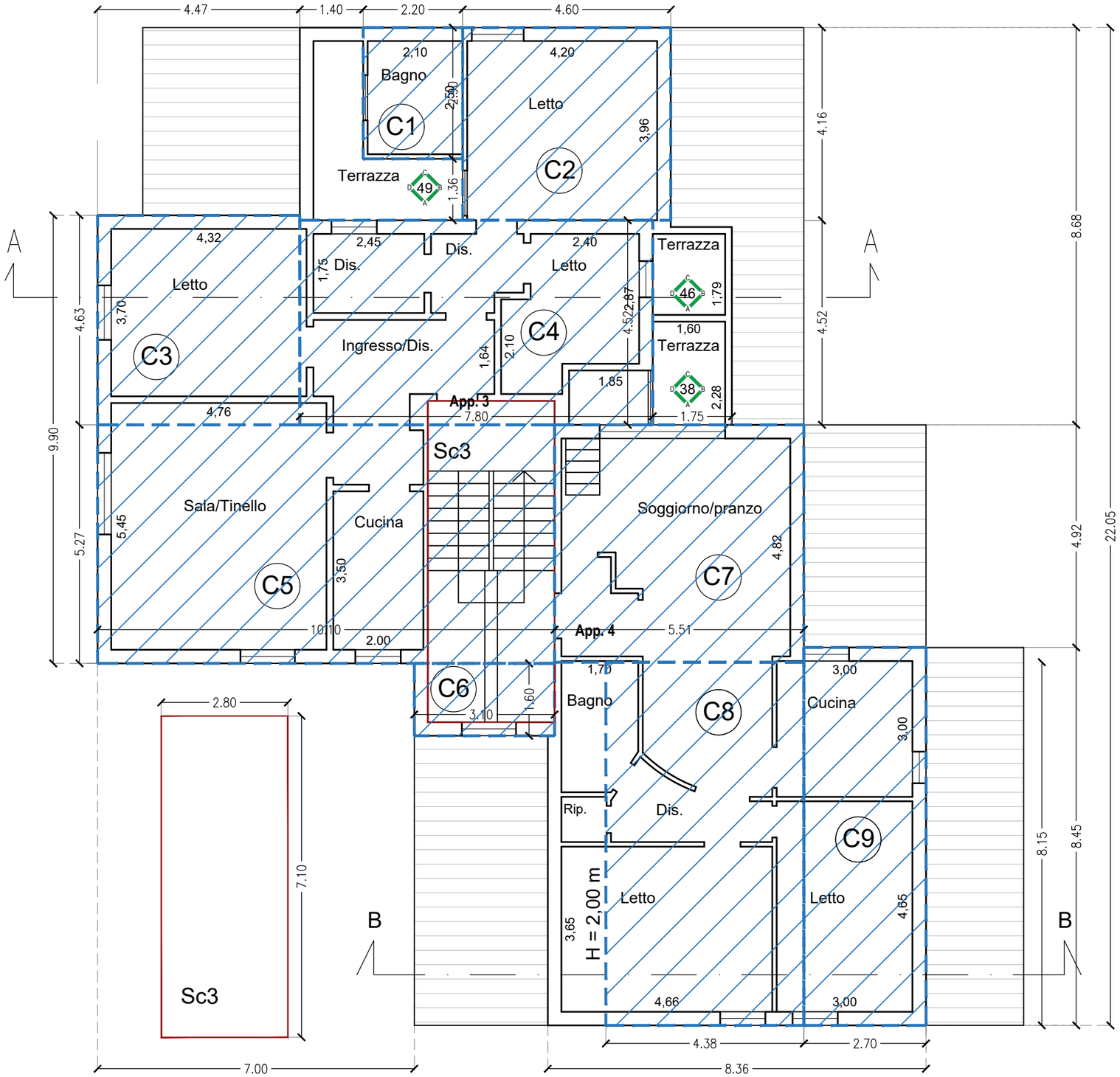
OGGETTO: Progetto per intervento di delocalizzazione di edificio residenziale danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi, classificato in categoria D-2 ai sensi del P.S.R., in attuazione diretta condizionata previa variante urbanistica sensi art. 17 L.R. n. 8 del 22/10/2018 e s.m.i.

UBICAZIONE: Via della Stazione 7, Norcia - (PG)

COMMITTENTE: Dott.ssa Paola Fraschetti

SF.06.05 STATO CONCESSORIO

PIANTA PIANO PRIMO - CALCOLO SUC SCALA 1:100



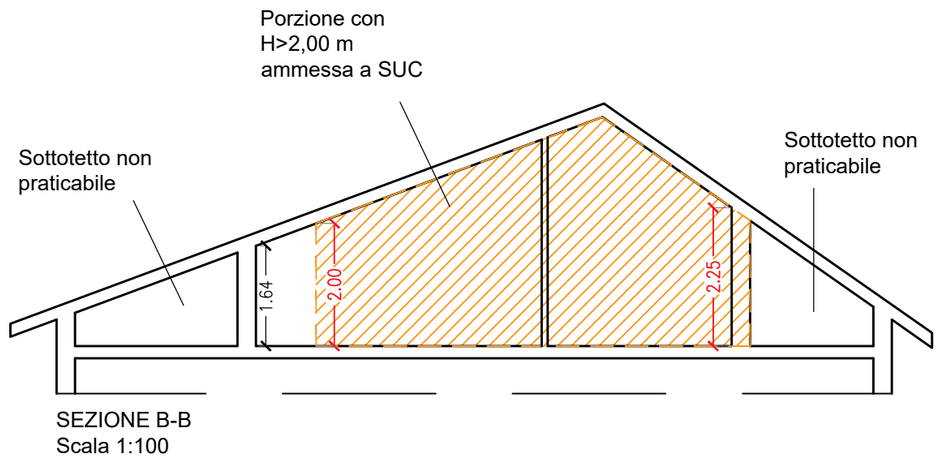
LEGENDA

- SUPERFICIE UTILE LORDA
- AREA PORTICO E TERRAZZA
- AREA DA DETRARRE ALLA SUL (ai sensi dell'art. 17 comma 3 lett. g) del R.R. n. 2/2015)

SUC PIANO SECONDO = **207,08 mq**

di cui con destinazione d'uso residenziale:

- **App. 3** = C1 + C2 + C3 + C4 + C5 + C6 - (7,10 m x 2,80 m) = **119,54 mq**
- **App. 4** = C7 + C8 + C9 = **87,55 mq**



SEZIONE B-B
Scala 1:100

N

Per il calcolo della SUC dell'edificio oggetto di intervento si rimanda ai calcoli dell'**ALLEGATO 1**

We Project engineering

OGGETTO: Progetto per intervento di delocalizzazione di edificio residenziale danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi, classificato in categoria D-2 ai sensi del P.S.R., in attuazione diretta condizionata previa variante urbanistica sensi art. 17 L.R. n. 8 del 22/10/2018 e s.m.i.

UBICAZIONE: Via della Stazione 7, Norcia - (PG)

COMMITTENTE: Dott.ssa Paola Fraschetti

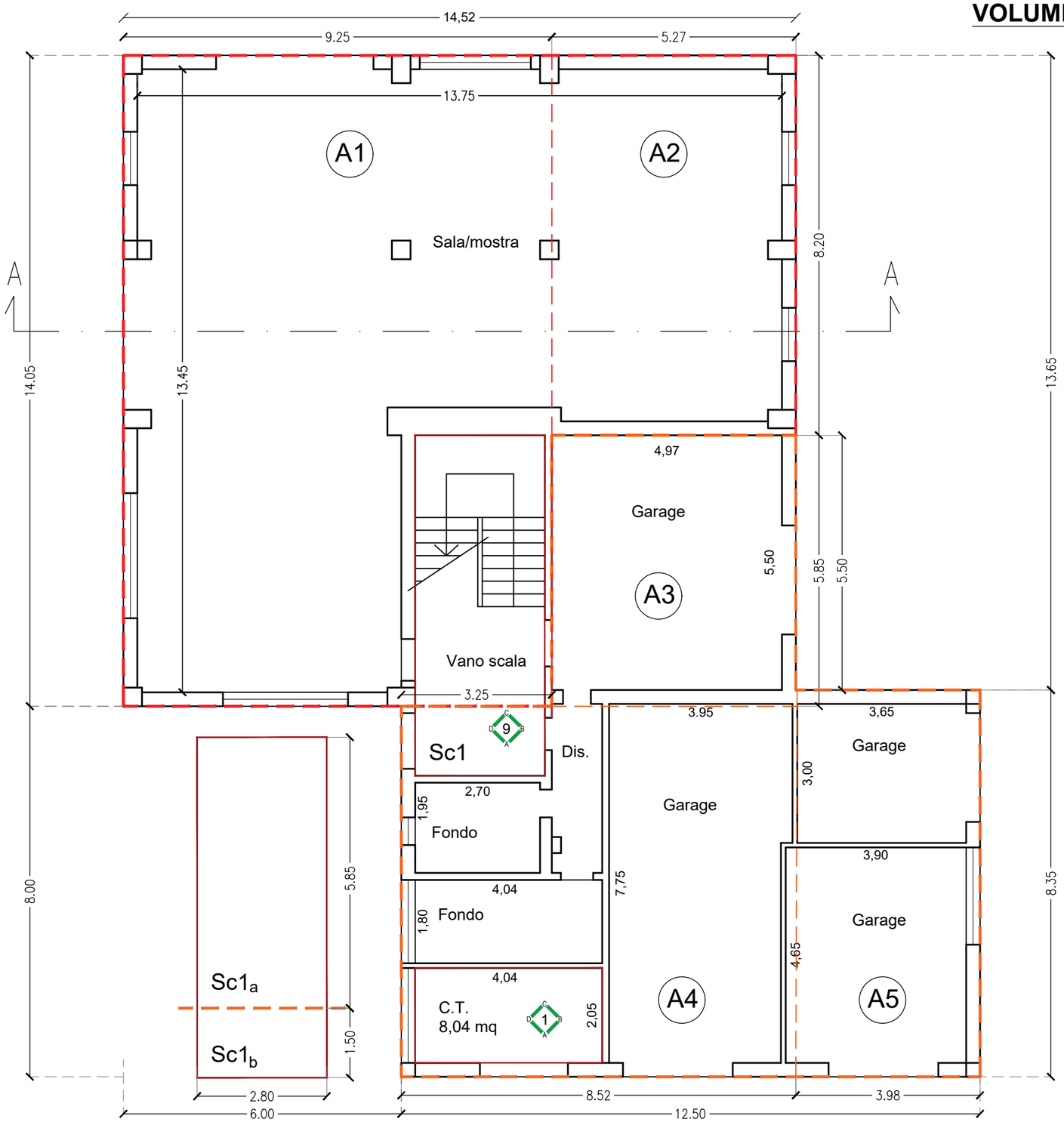
SF.06.06 STATO CONCESSORIO

PIANTA PIANO SECONDO - CALCOLO SUC SCALA 1:100

ALLEGATO 1

CALCOLO SUC EDIFICIO STATO DI FATTO (pre sisma 24/08/2016)

	area	*calcolo*	*tot. mq*
PIANO TERRA	A1	14,05*9,25	129,96
	A2	8,20*5,27	43,21
	A3	5,85*5,27	30,83
	A4	8,00*8,52	68,16
	A5	8,35*3,98	33,23
		PARZIALE PIANO PRIMO	**305,40**
	C.T. - Vano 1		8,04
	Sc.1 - Vano 9		20,60
		A DETRARRE	**28,64**
	TOTALE SUC PIANO TERRA		**276,76**
PIANO PRIMO	B1	4,84*2,72	13,16
	B2	8,99*12,80	115,07
	B3	5,06*10,10	51,11
	B4	5,06*6,72	34,00
	B5	5,23*3,10	16,21
	B6	8,00*6,72	53,76
	B7	8,35*3,80	31,73
		PARZIALE PIANO PRIMO	**315,05**
	Sc.2	5,60*2,80	15,68
		A DETRARRE	**15,68**
	TOTALE SUC PIANO PRIMO		**299,37**
PIANO SECONDO	C1	2,90*2,20	6,38
	C2	4,16*4,60	19,14
	C3	4,63*4,47	20,70
	C4	4,52*7,80	35,26
	C5	5,27*10,10	53,23
	C6	1,60*3,10	4,72
	C7	5,27*5,51	29,04
	C8	8,15*4,38	35,70
	C9	8,45*2,70	22,82
		PARZIALE PIANO SECONDO	**226,96**
	Sc.3	7,10*2,80	19,88
		A DETRARRE	**19,88**
	TOTALE SUC PIANO SECONDO		**207,08**
TOTALE SUC STATO DI FATTO			**783,21**



VOLUME TOT. = $V_{p.0} + V_{p.1} + V_{p.2}$

VOLUME URBANISTICO (Art. 139 - R.R. 2/2015)

SUC x AREA PARETI PERIMETRALI SCOPERTE / PERIMETRO ESTERNO

VOLUME P.0 = V (A1+A2) + V (A3+A4+A5) = 834,64 mc

- V (A1+A2) = 546,69 mc

SUC = A1 + A2 - $Sc1_a$ = 129,96 mq + 43,21 mq - 16,38 mq = **156,80 mq**

AREA PARETI PERIMETRALI SCOPERTE = (6,00*3,45) + (14,05*3,45) + (14,52*3,45) + (8,20*3,45) + (5,27*3,45) + (5,85*3,45) + (3,25*3,45) = **197,13 mq**

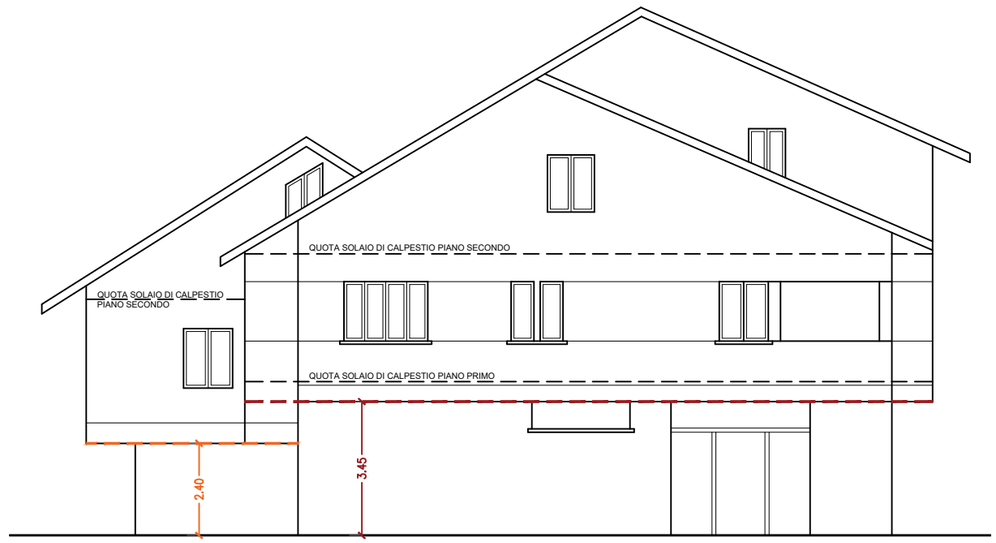
PERIMETRO = 6,00 + 14,05 + 14,52 + 8,20 + 5,27 + 5,85 + 3,25 = **56,54 m**

- V (A3+A4+A5) = 287,95 mc

SUC = A3 + A4 + A5 - ($Sc1_b$ + C.T.) = 30,83 mq + 68,16 mq + 33,23 mq - (4,20 mq + 8,04 mq) = **119,98 mq**

AREA PARETI PERIMETRALI SCOPERTE = (5,50*2,40) + (3,98*2,40) + (8,35*2,40) + (12,50*2,40) + (8,00*2,40) + (3,25*2,40) + (5,85*2,40) + (5,27*2,40) = **126,48 mq**

PERIMETRO = 4,95 + 3,98 + 8,35 + 12,50 + 8,00 + 3,10 + 5,25 + 5,03 = **52,70 m**



PROSPETTO NORD
Scala 1:150

N

We Project engineering

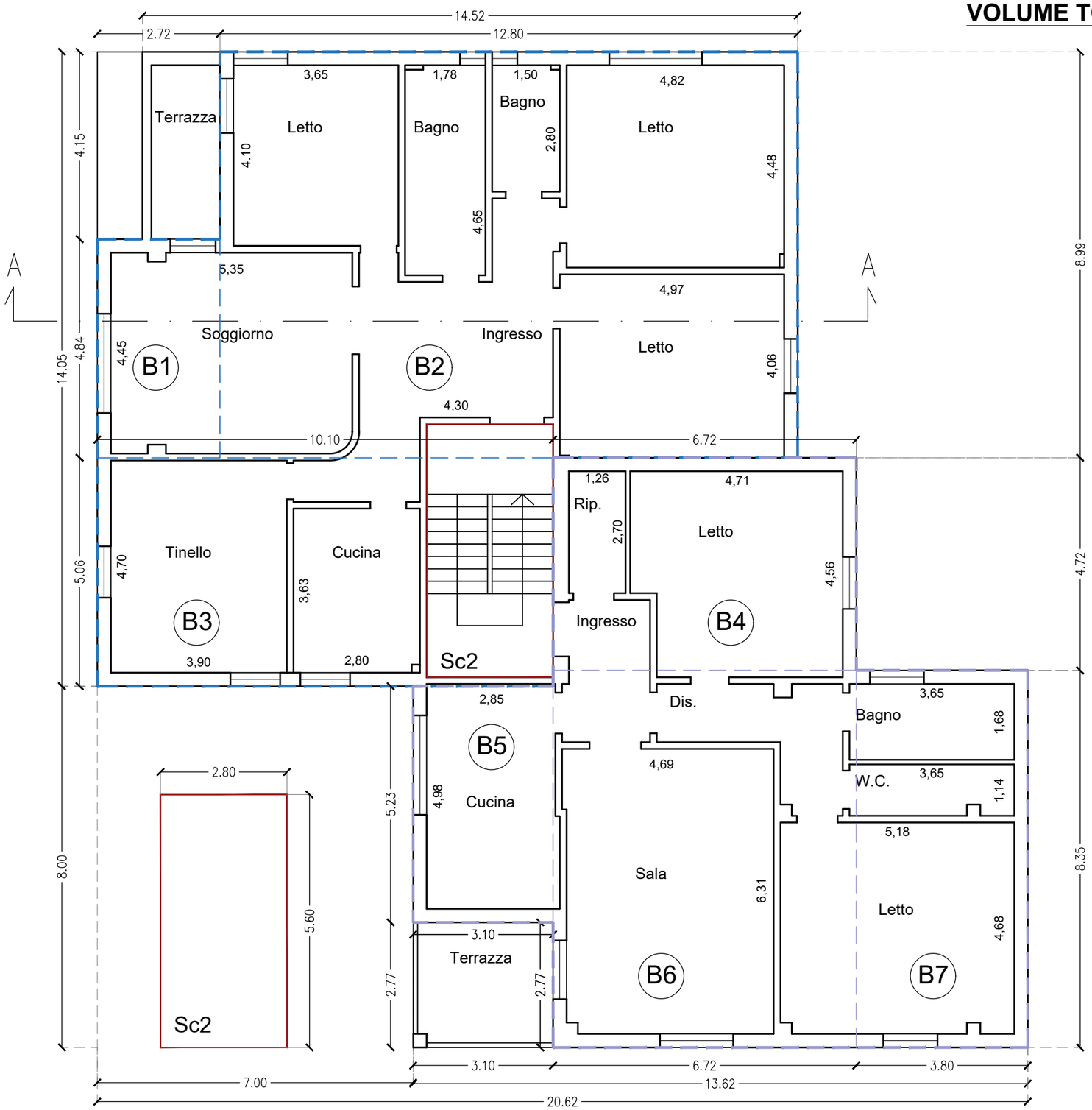
OGGETTO: Progetto per intervento di delocalizzazione di edificio residenziale danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi, classificato in categoria D-2 ai sensi del P.S.R., in attuazione diretta condizionata previa variante urbanistica sensi art. 17 L.R. n. 8 del 22/10/2018 e s.m.i.

UBICAZIONE: Via della Stazione 7, Norcia - (PG)

COMMITTENTE: Dott.ssa Paola Fraschetti

SF.06.07 STATO CONCESSORIO

PIANTA PIANO TERRA - CALCOLO VOLUME SCALA 1:100



VOLUME TOT. = $V_{p.0} + V_{p.1} + V_{p.2}$

VOLUME URBANISTICO (Art. 139 - R.R. 2/2015)

SUC x AREA PARETI PERIMETRALI SCOPERTE / PERIMETRO ESTERNO

VOLUME P.1 = V (B1+B2+B3) + V (B4+B5+B6+B7) = 1012,72 mc

- V (B1+B2+B3) = 558,09 mc

SUC = B1 + B2 + B3 - Sc2 = 13,16 mq + 115,07 mq + 51, 11 mq - 15,68 mq = **163,66 mq**

AREA PARETI PERIMETRALI SCOPERTE = (10,10*3,41) + (9,90*3,41) + (2,72*3,41) + (4,15*3,41) + (12,80*3,41) + (8,99*3,41) + (5,42*3,41) + (5,06*3,41) = **201,67 mq**

PERIMETRO = 10,10 + 9,90 + 2,72 + 4,15 + 12,80 + 8,99 + 5,42 + 5,06 = **59,14 m**

- V (B4+B5+B6+B7) = 454,63 mc

SUC = B4 + B5 + B6 + B7 = 34,00 mq + 16,21 mq + 53,76 mq + 31,73 mq = **135,71 mq**

AREA PARETI PERIMETRALI SCOPERTE = (6,72*3,35) + (4,72*3,35) + (3,80*3,35) + (8,35*3,35) + (10,52*3,35) + (2,77*3,35) + (3,10*3,35) + (5,23*3,35) + (3,10*3,35) + (5,06*3,35) = **178,79 mq**

PERIMETRO = 6,72 + 4,72 + 3,80 + 8,35 + 10,52 + 2,77 + 3,10 + 5,23 + 3,10 + 5,06 = **53,37 m**

N

We Project engineering

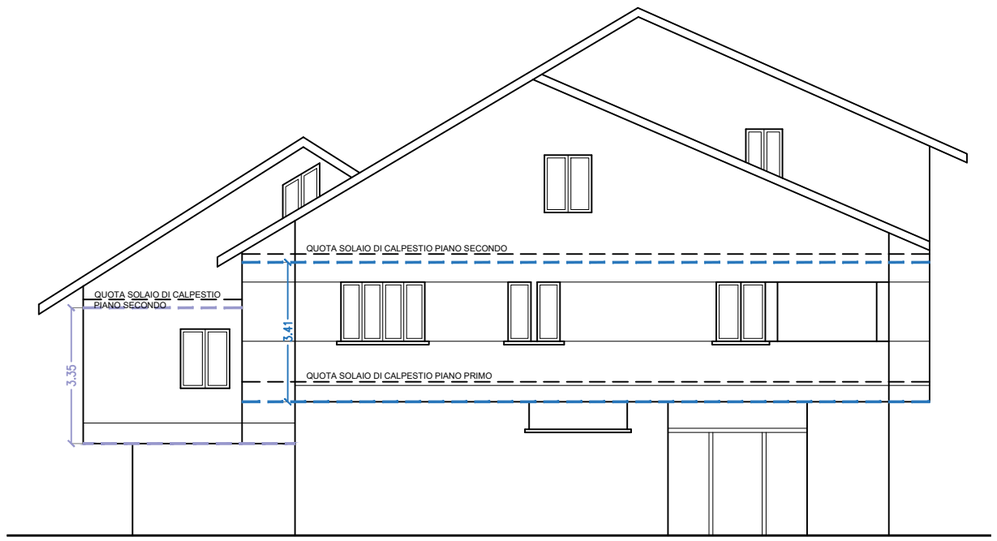
OGGETTO: Progetto per intervento di delocalizzazione di edificio residenziale danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi, classificato in categoria D-2 ai sensi del P.S.R., in attuazione diretta condizionata previa variante urbanistica sensi art. 17 L.R. n. 8 del 22/10/2018 e s.m.i.

UBICAZIONE: Via della Stazione 7, Norcia - (PG)

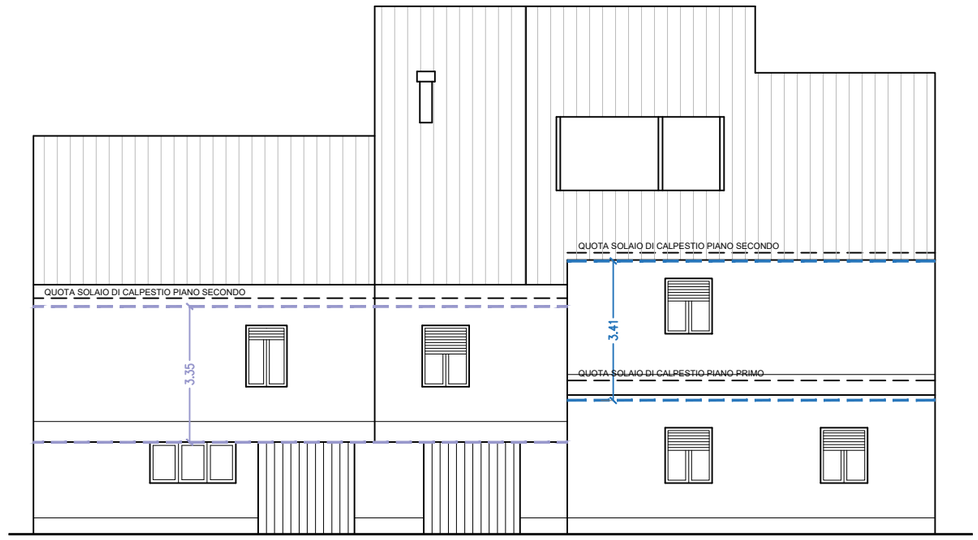
COMMITTENTE: Dott.ssa Paola Fraschetti

SF.06.08a STATO CONCESSORIO

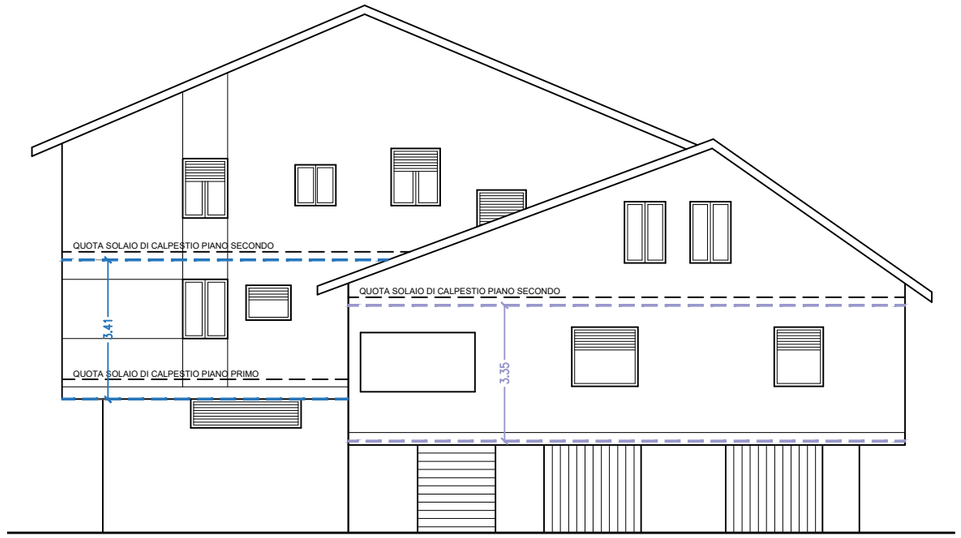
PIANTA PIANO PRIMO - CALCOLO VOLUME SCALA 1:100



PROSPETTO NORD



PROSPETTO EST



PROSPETTO SUD



PROSPETTO OVEST

We Project engineering

OGGETTO: Progetto per intervento di delocalizzazione di edificio residenziale danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi, classificato in categoria D-2 ai sensi del P.S.R., in attuazione diretta condizionata previa variante urbanistica sensi art. 17 L.R. n. 8 del 22/10/2018 e s.m.i.

UBICAZIONE: Via della Stazione 7, Norcia - (PG)

COMMITTENTE: Dott.ssa Paola Fraschetti

SF.06.08b STATO CONCESSORIO

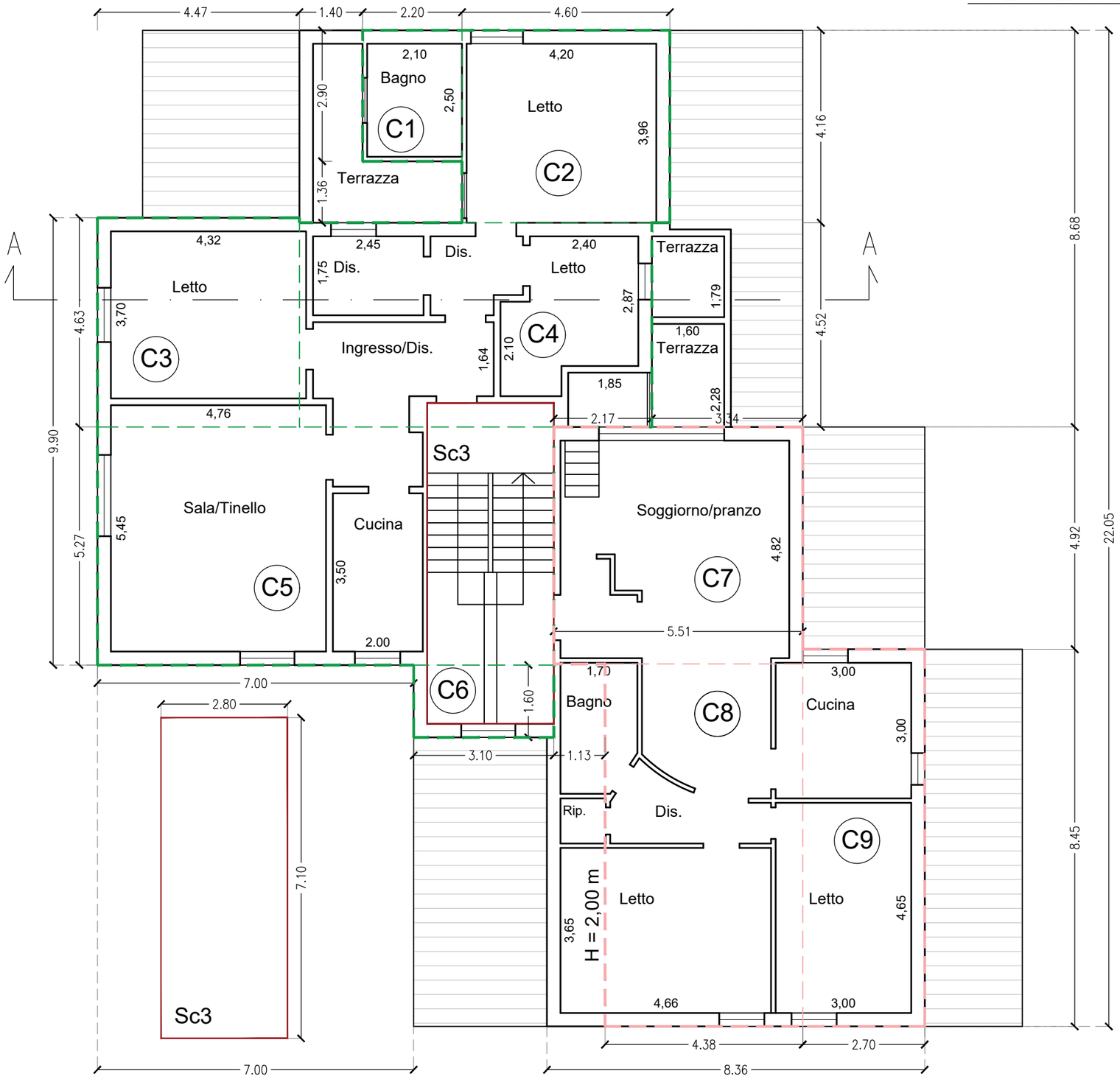
PROSPETTI - CALCOLO VOLUME

SCALA 1:150

VOLUME TOT. = $V_{p.0} + V_{p.1} + V_{p.2}$

VOLUME URBANISTICO (Art. 139 - R.R. 2/2015)

SUC x AREA PARETI PERIMETRALI SCOPERTE / PERIMETRO ESTERNO



VOLUME P.2 = V (C1+C2+C3+C4+C5+C6) + V (C7+C8+C9) = 585,80 mc

- V (C1+C2+C3+C4+C5+C6) = 388,30 mc

SUC = C1 + C2 + C3 + C4 + C5 + C6 - Sc3 = 6,38 mq + 19,14 mq + 20,70 mq + 35,26 mq + 53,23 mq + 4,72 mq - 19,88 mq = **119,55 mq**

AREA PARETI PERIMETRALI SCOPERTE = (13,96 +1,31)*1,17 + ((2,25+1,67)*1,31)/2 + ((10,16+13,96)*2,25)/2 + ((0,25+3,42)*5,35)/2 + (4,21*3,42) + ((3,42+0,72)*6,26)/2 + (7,40+7,87)*2,71 + ((0,14+0,71)*1,34)/2 + ((12,24+13,93)*0,71)/2 + (4,37*3,42) + (9,90+1,36)*3,42 + (2,90*2,15) = **196,99 mq**

PERIMETRO = 6,80 m + 8,68 + 2,17 m + 6,87 m + 3,10 m + 1,60 m + 7,00 m + 9,90 m + 8,07 m + 1,36 m + 2,20 m + 2,90 m = **60,65 m**

- V (C7+C8+C9) = 197,50 mc

SUC = C7 + C8 + C9 = 29,04 mq + 35,70 mq + 22,82 mq = **87,55 mq**

AREA PARETI PERIMETRALI SCOPERTE = (5,51*0,54) + (3,40*5,51)/2 ((1,61+3,40)*2,70)/2 + (13,62*0,54) + (4,72*3,30)/2 + (8,90*3,30)/2 = **48,93 mq**

PERIMETRO = 5,51 m + 2,70 m + 7,08 m + 1,13 m + 5,27 m = **21,69 m**

VOLUME TOT. = $V_{p.0} + V_{p.1} + V_{p.2}$

834,64 + 1'012,72 + 585,80 = **2'433,16 mc**

N

We Project engineering

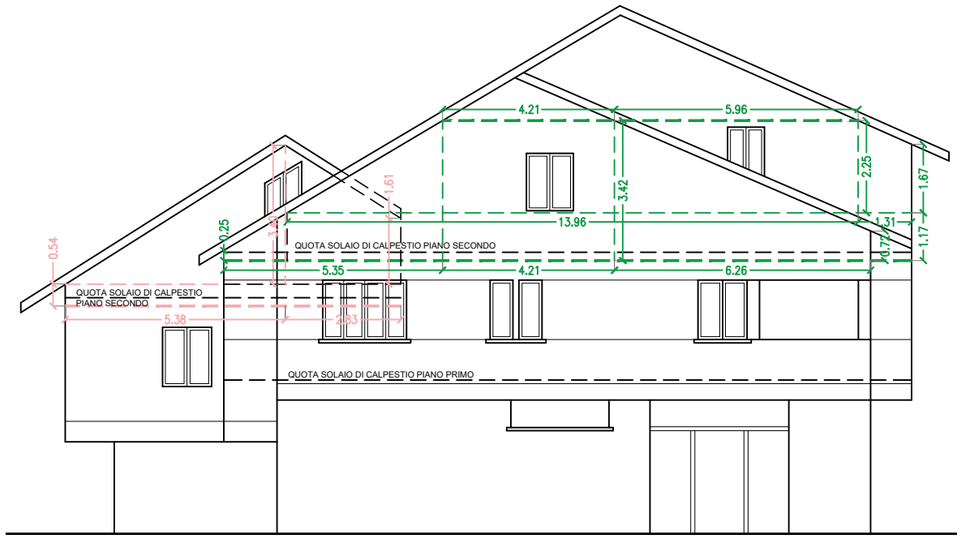
OGGETTO: Progetto per intervento di delocalizzazione di edificio residenziale danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi, classificato in categoria D-2 ai sensi del P.S.R., in attuazione diretta condizionata previa variante urbanistica sensi art. 17 L.R. n. 8 del 22/10/2018 e s.m.i.

UBICAZIONE: Via della Stazione 7, Norcia - (PG)

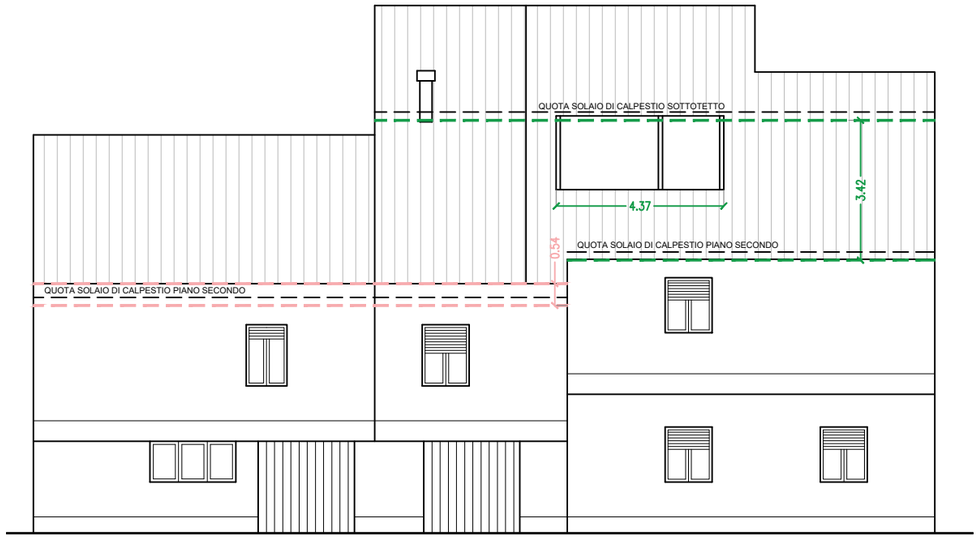
COMMITTENTE: Dott.ssa Paola Fraschetti

SF.06.09a STATO CONCESSORIO

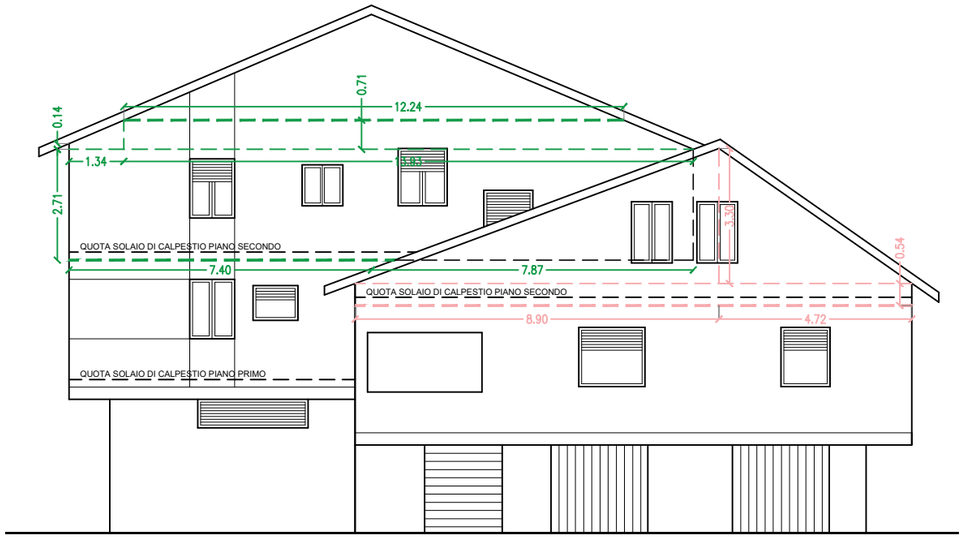
PIANTA PIANO PRIMO - CALCOLO VOLUME SCALA 1:100



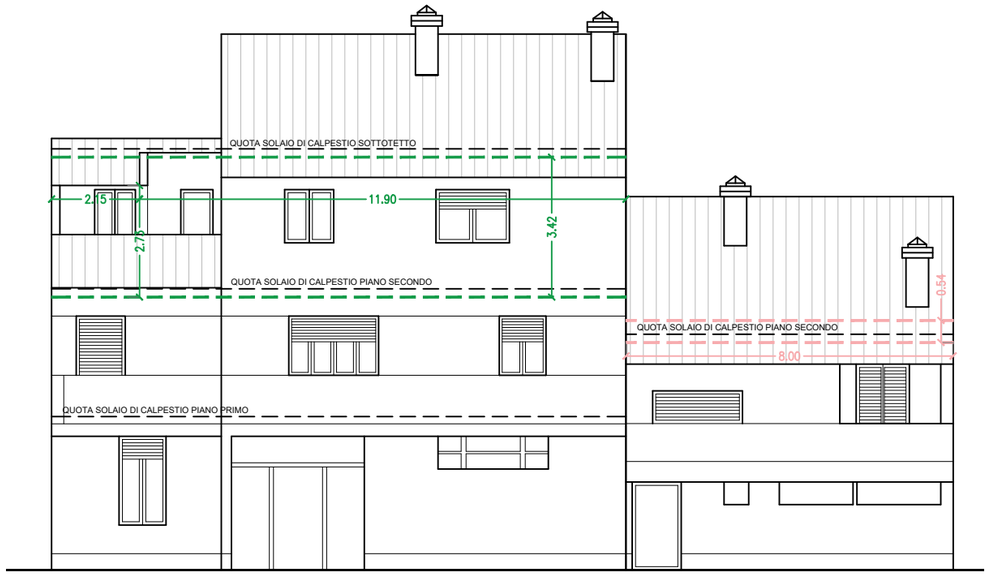
PROSPETTO NORD



PROSPETTO EST



PROSPETTO SUD



PROSPETTO OVEST

We Project engineering

OGGETTO: Progetto per intervento di delocalizzazione di edificio residenziale danneggiato dal sisma del 24/08/2016 e successivi, classificato in categoria D-2 ai sensi del P.S.R., in attuazione diretta condizionata previa variante urbanistica sensi art. 17 L.R. n. 8 del 22/10/2018 e s.m.i.

UBICAZIONE: Via della Stazione 7, Norcia - (PG)

COMMITTENTE: Dott.ssa Paola Fraschetti

SF.06.09b STATO CONCESSORIO

PROSPETTI - CALCOLO VOLUME

SCALA 1:150